

## Meba Gestión Servicios Inmobiliarios

C/ Figueroles, 12 Castellón

Teléfono: 672085613

e-mail: comercial4@mebagestion.com

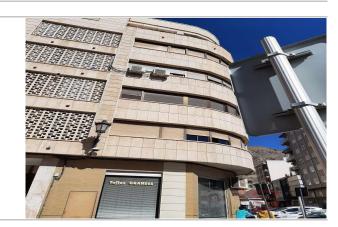
Referencia: 3960-ci-9001-1-23583

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **120.000 €** 

Estado:



Población: Orihuela

Provincia: Alicante

Cod. postal: 3186

Zona: orihuela

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgC0 <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E	208	35
F		
<b>G</b> menos eficiente		

M<sup>2</sup> construidos: 106 útiles: 86 **Dormitorios**: 3

Baños: 2

## Descripción:

Amplio y luminoso piso de 86 m² situado en una zona tranquila y bien comunicada de Orihuela. La vivienda cuenta con una excelente distribución compuesta por 3 habitaciones, 2 baños completos, un salón espacioso que ofrece confort y amplitud, y una cocina funcional con espacio para zona de comedor.

El edificio dispone de ascensor, lo que aporta mayor comodidad y accesibilidad.

Gracias a su buena orientación y distribución, la vivienda goza de mucha luz natural durante todo el día. Su ubicación es ideal, rodeada de servicios, comercios, colegios y transporte público, lo que la convierte en una opción perfecta tanto para familias como para inversores.

Una gran oportunidad para disfrutar de un hogar amplio, cómodo y bien situado en Orihuela.