

## Meba Gestión Servicios Inmobiliarios

C/ Figueroles, 12 Castellón

Teléfono: 675759260

e-mail: comercial1@mebagestion.com

Referencia: 3908-par

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **50.000 €** 

Estado: Para reformar

Planta: 4

Población: Alcora

Provincia: Castellón

Cod. postal: 12530

Zona: Alcora

M<sup>2</sup> construidos: 176 útiles: 148 **Dormitorios**: 5

Baños: 2



ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>z</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trámite	

## Descripción:

iso de alquiler amplio y luminoso en edificio de 4 plantas

Se alquila amplio piso situado en un edificio de 4 plantas, construido en el año 1966, que conserva su solidez y carácter clásico, combinado con espacios cómodos y funcionales.

La vivienda cuenta con:

5 dormitorios espaciosos, ideales para familias numerosas o para quienes necesiten habitaciones adicionales como despacho o cuarto de invitados.

2 baños completos, bien distribuidos, que facilitan la convivencia diaria.

El edificio dispone de certificación energética con las siguientes características:

Calificación de consumo: E

Valor de consumo: 122,23 kWh/m² al año

Calificación de emisiones: D

Valor de emisiones: 24,01 kgCO/m² al año

Fecha de emisión: 08/09/2024

Fecha de caducidad: 08/09/2034