

## Meba Gestión Servicios Inmobiliarios

C/ Figueroles, 12 Castellón

Teléfono: 672085613

e-mail: comercial4@mebagestion.com

Referencia: 3904-particular

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: 163.000 €

Estado: Seminuevo

Población: Castellón

Provincia: Castellón

Cod. postal: 12100

Zona: Grao de Castellón

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año	
A más eficiente			
В			
C			
D			
E			
F			
<b>G</b> menos eficiente	En trá	En trámite	

M<sup>2</sup> construidos: 102 Dormitorios: 3 Baños: 1

Aseos: 1

## Descripción:

EN VENTA CASA CON PATIO, TRASTERO Y TALLER EN EL GRAO DE CASTELLÓN Ubicada en calle Grupo San Pedro

Acogedora vivienda de 102m² construidos con un amplio patio de 42m², perfecta para disfrutar al aire libre. En la planta baja cuenta con acceso directo al salón-comedor, cocina funcional, despensa, trastero, retrete y un taller ideal para almacenamiento o proyectos personales.

En la planta alta dispone de 3 dormitorios, aseo y ropero, ofreciendo espacios cómodos y bien distribuidos para toda la familia.

Una propiedad con mucho potencial en una zona tranquila y bien comunicada del Grao de Castellón. Infórmate y agenda tu visita.