

## Meba Gestión Servicios Inmobiliarios

C/ Figueroles, 12 Castellón

Teléfono: 645899415

e-mail: kamiira2903@gmail.com

Referencia: 3741-particular

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: 165.000 €

Estado: Buen estado

Población: Castellón

Provincia: Castellón

Cod. postal: 12006

Zona: Universidad

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente	En trámite	

M² construidos: 87 útiles: 75 Agua caliente: individual

Dormitorios: 2 Baños: 2 Armarios: 2

Gastos de comunidad/mes: 45

## Descripción:

Descubre el hogar perfecto en Castellón, con una ubicación privilegiada en la zona de Universidad. Este encantador piso ofrece una vida cómoda y conveniente, rodeada de una amplia gama de servicios a solo unos pasos de distancia. Desde escuelas hasta supermercados, paradas de autobús y tram, bancos y una variedad de bares y restaurantes, todo lo que necesitas está a menos de 5 minutos caminando.

Con una distribución cuidadosamente diseñada, esta vivienda es tanto una opción ideal para aquellos que buscan un hogar confortable como una oportunidad de inversión lucrativa. La zona está experimentando un notable desarrollo, lo que aumenta su atractivo tanto para residentes como para inversores. Ya sea que estés buscando establecerte en un lugar conveniente y vibrante o expandir tu cartera de inversiones, este piso en Castellón ofrece una opción que no puedes dejar pasar.

Incluye Garaje y trastero.