

**Referencia: 3435-9001-1-21865**
**Tipo inmueble: Apartamento**
**Operación: Venta**
**Precio: 65.000 €**
**Estado: Para reformar**

**Población: Berga**
**Provincia: Barcelona**
**Cod. postal: 8600**
**Zona: Berga**

**M<sup>2</sup> construidos: 70**
**Dormitorios: 2**
**Baños: 1**
**Antigüedad: 1945**

### Descripción:

**Descripción de la vivienda**

2 dormitorios , descripción de los dormitorios: 1 doble, 1 individual , 1 baño , 1 salón , 15 m<sup>2</sup> de salón , descripción salón: con salida a balcón , terraza , 1 terraza , 0,50 m<sup>2</sup> de terraza , carpintería interior: madera pintada , carpintería exterior: aluminio , tipo de suelo del salón: parquet , tipo de suelo del piso: parquet , tipo de suelo de la cocina: gres , tipo de suelo del baño principal: gres , altura con respecto a la calle: 2 , orientación del inmueble: este , exterior

**POSIBILIDAD DE FINANCIACIÓN DEL 100%**

### Instalaciones

tipo de agua caliente: caldera individual , tipo de calefacción: acumuladores tarifa nocturna , portero automático , certificación energética , calificación de consumo: f , valor de consumo (kwh/m<sup>2</sup> año): 238,80 , calificación de emisiones: e , valor de emisiones (kgco<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año): 40,50 , fecha de emisión: 21/03/2017 , fecha de caducidad: 22/03/2027