

Meba Gestión Servicios Inmobiliarios

C/ Figueroles, 12 Castellón

Teléfono: 964201431 Teléfono 2: 692026291

e-mail: info@mebagestion.com

Referencia: **3390-HY7486829**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: 122.000 €

Estado: Buen estado

Dirección: CALLE JUAN BAUTISTA LLORENS 44

Planta: 3

Población: Villarreal Vila-Real

Provincia: Castellón

Cod. postal: 12540

Zona: Avenida Luis XII

M² construidos: 102 Dormitorios: 3 Baños: 2

Antigüedad: 2005



ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente	En trámite	

Descripción:

Piso de tres dormitorios y dos baños ubicado en un edificio de cuatro alturas sobre rasante con ascensor situado en la localidad de Villarreal de los Infantes, provincia de Castellón.

La vivienda consta de hall, tres dormitorios, dos cuartos de baño, salón-comedor, terraza y cocina amueblada. Dispone de puerta de entrada blindada, puertas de paso de madera barnizada, armarios empotrados, ventanas correderas climalit en aluminio blanco lacado con persianas de plástico, pintura plástica lisa en paredes y techos, y suelos de gres, todo ello en buen estado de conservación. Cocina amueblada con encimera de granito y baños alicatados con sanitarios y grifos monomando. Dispone de agua caliente individual de gas natural, preinstalación de aire acondicionado y portero automático. Edificio del año 2005 en manzana cerrada de cuatro alturas sobre rasante destinado a viviendas y comercios que se encuentra ubicado a escasos metros del casco histórico. Villarreal de los Infantes es una ciudad de la Comunidad Valenciana, España situada en el sureste de la provincia de Castellón, en la comarca de la Plana Baja.

La zona disfruta de toda clase de infraestructuras, servicios y equipamientos a su alrededor tales como hoteles (Hotel Vila real Palace 4, Hotel Vila Real Marina Azul), centros educativos (Colegio Público Cervantes, CEIP Cervantes, Colegio Público Pascual Nacher), centros de salud (Centro de Salud Carinyena, Centro de Salud Vila-real La Bóvila), hospitales (Hospital Universitario de La Plana), teatros (Auditorio Municipal Músico Rafael Beltrán Moner, Teatro de la Resistencia S.L.), instalaciones deportivas (Ciudad Deportiva Villareal, Centro de Tecnificación Deportiva), supermercados (Carrefour, Mercadona, Consum, Día, Supermercado Lidl), y una gran variedad en comercios y restauración.

La zona cuenta además con buenas comunicaciones por carretera (N-340 y CV-185), líneas de autobús urbanas y estación de tren de Vila Real.

Vivienda distribuida en hall, tres habitaciones, dos cuartos de bao, salón-comedor, terraza y cocina amueblada.