

## Meba Gestión Servicios Inmobiliarios

C/ Figueroles, 12 Castellón

Teléfono: 964201431 Teléfono 2: 692026291

e-mail: info@mebagestion.com

Referencia: 3351-9001-1-21425

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **90.000 €** 

Estado: Para reformar

Dirección: Calle/ PASEO DE LOS ANGELES 5 E

Planta: 1

M<sup>2</sup> construidos:

Población: Lorca

Provincia: Murcia

Cod. postal: 30800

Zona: Casco Urbano - Sur

101

útiles: 78 Garajes: 1

Dormitorios: 3 Baños: 2 Antigüedad: 2004



| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERG | ÉTICA Consumo de energía<br>kWh/m² año | Emisiones<br>kgCO <sub>2</sub> /m² año |
|---------------------------------|--|--|
| A más eficiente                 |  |  |
| В                               |  |  |
| C                               |  |  |
| D                               |  |  |
| E                               | 158.92                                 | 33.25                                  |
| 2                               |  |  |

## Descripción:

# Descripción de la vivienda

3 dormitorios , 2 baños , 1 salón , 20 m² de salón , descripción salón: independiente con acceso a terraza , hall , 4 m² de hall , terraza , 1 terraza , 4 m² de terraza , descripción de las terrazas: balcon , carpintería interior: pino , carpintería exterior: aluminio , tipo de suelo del salón: gres , tipo de suelo del piso: gres , tipo de suelo de la cocina: gres , tipo de suelo del baño principal: gres , altura con respecto a la calle: 1 , orientación del inmueble: levante , campo , balcón , exterior , galería

## POSIBILIDAD DE FINANCIACION DEL 100%

Calle/ PASEO DE LOS ANGELES, 5 BI:5 PI:1 Pt:E

#### Instalaciones

tipo de agua caliente: caldera individual, portero automático, teléfono, certificación energética, calificación de consumo: e, valor de consumo (kwh/m² año): 158,92, calificación de emisiones: e, valor de emisiones (kgrco²/m² año): 33,25, fecha de emisión: 15/12/2021, fecha de caducidad: 15/12/2031

#### Dotación de la vivienda

tipo de cocina: independiente , parking , 1 plaza de aparcamiento , planta: -1 , acceso parking: fácil , descripción del parking: nº38